

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach
Tomasz Wrózek**

Kancelaria Komornicza 38-300 Gorlice, ul. Mickiewicza 32
tel.: 183522724, fax: 183522724, www.komornikwrozek.pl, email: gorlice.wrozek@komornik.pl
konto: **Idea Bank S.A. 61 1950 0001 2006 2704 9347 0001**

Sygn. akt Km 644/16

Gorlice, dnia 15.11.2018

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 644/16



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Tomasz Wrózek zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **10-01-2019** o godz. **12:00** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Gorlicach odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej tj. dz. nr 498/2, 499/02 o łącznej pow. 0,1932 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w trakcie realizacji o pow. 141,50 m², wolnostojącym, parterowym z poddaszem użytkowym, garażem w bryle budynku, nie podpiwniczonym z dachem czterospadowym. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej tj. dz. nr 459 o pow. 0,4859 ha. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej tj. dz. nr 484 o pow. 0,2996 ha położonych w miejscowości **Libusza objętych KW NS1G/00057554/4.**

nieruchomości gruntowej niezabudowanej tj. dz. nr 971 o pow. 1,0490 ha położonej w miejscowości **Kobylanka objęta KW NS1G/00076414/0**

1. ustalić sumę oszacowania nieruchomości **tj. dz. nr 498/2, 499/2 objętej KW NS1G/00057554/4** na kwotę: **323.000,00 zł.**

ustalić cenę wywołania na kwotę: **215.334,00 zł.**

wysokość rękoi wynosi: **32,300,00 zł.**

2. ustalić sumę oszacowania nieruchomości **tj. dz. nr 459 objętej KW NS1G/00057554/4** na kwotę: **18.220,00 zł.**

ustalić cenę wywołania na kwotę: **12.147,00 zł.**

wysokość rękoi wynosi **1.822,00 zł.**

3. ustalić sumę oszacowania nieruchomości **tj. dz. nr 484 objętej KW NS1G/00057554/4** na kwotę: **10.635,00 zł.**

ustalić cenę wywołania na kwotę: **7.090,00zł.**

wysokość rękoi wynosi **1.064,00 zł.**

4. ustalić sumę oszacowania nieruchomości **tj. dz. nr 971 objętej KW NS1G/00076414/0** na kwotę: **243.600,00 zł.**

ustalić cenę wywołania na kwotę: **162.400,00 zł.**

wysokość rękoi wynosi **24.360,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękoi w wysokości 10% najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękoi można uiścić również na konto komornika: **Idea Bank S.A. 61 1950 0001 2006 2704 9347 0001** . Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w godz. 07:30 - 15:30 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w kancelarii komornika.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.